INSTITUTO DE INFRAESTRUCTURA Y CONCESIONES DE CUNDINAMARCA

CONTRATO DE OBRA No. ICCU-141-2025

"INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LA PROVINCIA DE BAJO MAGDALENA, MAGDALENA CENTRO YGUALIVA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA. LOTE 4"

INFORME DE GERENCIA N° 16 JULIO DE

2026

CONSORCIO CAMINOS ICCU 2024

Elaboro:	Reviso:	Aprobó:
Guillermo Quintero Ing. Especialista en gerencia Cons. Caminos ICCU	Jorge González González Ing. Director de Obra Cons. Caminos ICCU 2024	Saray Domínguez Coordinadora de proyectos Cons. Caminos ICCU 2024

TABLA DE CONTENIDO

1 INTRODUCCIÓN 4

1.1 Objetivo general 4

1.2 Objetivo especifico 4

2 GESTIÓN DE ALCANCE DEL PROYECTO 4

2.1 Alcance ejecutado actas de obras parciales y de caracterización. 4

3 ASPECTOS FINANCIEROS 4

3.1 Presupuesto asignado 5

3.2 Seguimiento general 5

3.3 Cambios identificados 7

3.4 Reprogramación realizada 7

3.5 Compromiso adquirido 7

4 LÍNEA BASE DEL TIEMPO 8

4.1 Causa de atraso/adelanto 8

4.2 Medición de línea 8

4.3 SPI - Schedule Performance Índex: 8

4.4 Proyección sobre indicadores obtenidos 8

5 GESTIÓN DEL COSTO 9

5.1 Formulas y procesos de gestión 9

5.1.1 Proceso de gestión del costo 9

5.1.2 Proyección sobre indicadores obtenidos 10

5.1.3 Revisión de estabilidad del valor 10

5.2 Inclusión de cambios en presupuestos (actas modificatorias) 10

5.3 Flujo de caja del proyecto 11

6 GESTIÓN DE CALIDAD DEL PROYECTO 11

6.1 Calibración de equipos 11

6.2 Descripción de pruebas de calidad efectuadas / Control de Registros 12

6.3 Métricas de calidad 12

7 GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES DEL PROYECTO 13

7.1 Relación oficios enviados a la fecha de cierre 31 de diciembre de 2025 13

7.2 Relación oficios recibidos a la fecha de cierre 31 de diciembre de 2025 14

8 GESTIÓN DE LOS RIESGOS 15

8.1 Identificación de los riesgos materializados o por materializarse 15

8.1.1 Riesgos propios 15
8.1.2 Riesgo 9 (Matriz) 15
8.1.3 Riesgo 17 15
8.1.4 Riesgos asociados a ítems no previstos y mayores cantidades de obra 15
9 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES 15

CONTENIDO DE TABLAS

Tabla 3.1 Total, Actividades y Cantidades a Ejecutar 4
Tabla 3.2 Relación actas 5
Tabla 3.3 Seguimiento general 6
Tabla 4.1 Proyección sobre indicadores obtenidos 8
Tabla 4.2 Tipo de Pronostico 9
Tabla 5.1 Proceso de gestión del costo-Descripción 9
Tabla 5.2 Proceso de gestión del costo-Valor Actual 10
Tabla 5.3 Revisión de estabilidad del valor 10
Tabla 5.4 Flujo de Inversión 11
Tabla 6.1 Métricas de Calidad-Caracterización 13
Tabla 7.1 Relación de correspondencia saliente 13
Tabla 7.2 Relación de correspondencia entrante 14

CONTENIDO DE ILUSTRACIONES

Ilustración 1 Valor Ejecutado Vs Valor Programado general. 6
Ilustración 2 % Ejecutado Vs % Programado general. 7
Ilustración 3 Riesgo 9 15
Ilustración 4 Riesgo 17 15

1 INTRODUCCIÓN

El presente documento contiene el informe de seguimiento al programa de gerencia de proyectos implementado dentro del **CONSORCIO CAMINOS ICCU 2024**, y recopila desde cada una de las áreas de conocimiento, métricas, indicadores, desviaciones y trazabilidad del proyecto que describe, cómo ha trascurrido su ejecución.

1.1 Objetivo general

El objetivo general de este seguimiento es gerencialmente y alineados con las buenas prácticas del PMI, revisar y realizar seguimiento al estado del programa de gerencia de proyectos implementado dentro del **"INTERVENCIÓN DE LAS VÍAS QUE CONFORMAN EL PROGRAMA DE CAMINOS VECINALES, CAMINOS PARA QUEDARSE, EN LAS PROVINCIAS DE MAGDALENA CENTRO, GUALIVA Y BAJO**

MAGDALENA, EN EL DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA" recopilar los datos concernientes a la ejecución, procesarlos y establecer indicadores y estado en general tanto del proyecto como del programa de gerencia implementado.

1.2 Objetivo especifico

Realizar seguimiento específico a cada una de las áreas del conocimiento contenidas en el programa para la gerencia de proyectos, diseñado para el proyecto en específico, actualización y control a indicadores provenientes de datos procesados del proyecto y su respectiva comparación con los planes establecidos y las líneas base correspondientes

2 GESTIÓN DE ALCANCE DEL PROYECTO

2.1 Alcance ejecutado actas de obras parciales y de caracterización.

A la fecha se han realizado 6 cobros desglosados en 3 cobros de caracterización y 4 de obra, de la etapa de caracterización de ha realizado el cobro de $1.877.193.166,50 y de la etapa de obra $7.497.602.838,05

3 ASPECTOS FINANCIEROS

Según el flujo de inversión de la caracterización, se obtiene un avance para el presente periodo el **88.17%,** y un programado del 100%.

PROYECTO	CANTIDADES EJECUTADAS	
	Cantidad	Valor
TOPOGRAFIA	110,24	$ 90.393.879,86
GEOLOCALIZACIÓN	132,78	$ 84.538.785,27
APIQUES	354,00	$ 776.475.377,49
LABORATORIOS CARACTERIZACIÓN	322,00	$ 442.186.615,40
MEZCLAS CON ESTABILIZANTES	969,00	$ 417.600.000,00
INFORME CARACTERIZACIÓN (SIG) Incluye visitas técnicas, componente ambiental, componente social y especialistas	10,00	$ 14.816.293,33
INFORME ESTUDIO SUELOS (CARACTERIZACIÓN) Incluye visitas técnicas, componente ambiental, componente social y especialistas	10,00	$ 316.555.983,96
INFORME PAVIMENTOS Incluye visitas técnicas, componente ambiental, componente social y especialistas	10,00	$ 79.964.959,34

Tabla 3.1 Total, Actividades y Cantidades a Ejecutar

3.1 Presupuesto asignado

El presupuesto de obra asignado para la ejecución del presente contrato es de **$28.220.954.599,00,** con el cual se contempla realizar trabajos de **INTERVENCIÓN VIAL (ESTABILZACION DE RASANTE CON PRODUCTOS NO TRADICIONALES), MUROS DE CONTENCIÓN, ALCANTARILLAS Y CUNETAS.**

SEGUIMIENTO AL PRESUPUESTO ASIGNADO		
DESCRIPCIÓN	**VALOR DE INVERSION**	**% DE INVERSIÓN**
PRESUPUESTO TOTAL	**$ 28.220.954.599,00**	**100%**
PRESUPUESTO TOTAL OBRA	$ 25.718.030.377,00	91,13%
PRESUPUESTO TOTAL CARACTERIZACIÓN	$ 2.502.924.222,00	8,87%
ANTICIPO OTORGADO	$ 8.466.286.379,70	30%
ACTA No 01 - CARACTERIZACION	$ 625.731.055,50	2,22%
ACTA No 02 - CARACTERIZACION	$ 625.731.055,50	2,22%
ACTA No 03 - CARACTERIZACION	$ 625.731.055,50	2,22%
ACTA No 01 - OBRA	$ 2.288.416.908,05	8,11%
ACTA No 02 - OBRA	$ 2.483.812.822,00	8,80%
ACTA No 03 - OBRA	$ 1.892.811.303,00	6,71%
ACTA No 04 - OBRA	$ 832.561.805,00	2,95%
ACTA No 05 - OBRA	$ 2.389.250.508,00	8,47%
FACTURADO ACUMULADO EJECUTADO CARACTERIZACION	$ 1.877.193.166,50	6,65%
FACTURADO ACUMULADO EJECUTADO OBRA	$ 9.886.853.346,05	35,03%
PENDIENTE POR FACTURAR TOTAL OBRA	$ 15.831.177.030,95	56,10%
PENDIENTE POR FACTURAR CARACTERIZACIÓN	$ 625.731.055,50	2,22%
SALDO PRESUPUESTO TOTAL	$ 16.456.908.086,45	58,31%

Tabla 3.2 Relación actas

3.2 Seguimiento general

A continuación, se muestra el avance generado mensualmente en el proyecto y comparado con el programado para la obra:

MES	VALOR ACUMULADO PROGRAMADO	VALOR ACMULADO EJECUTADO
abril-25	$ 85.317.620,01	$ 172.598.877,00
mayo-25	$ 523.242.843,76	$ 642.595.569,00
junio-25	$ 2.109.815.360,21	$ 1.775.558.160,00
julio-25	$ 2.776.941.932,61	$ 2.391.309.240,24
agosto-25	$ 3.299.794.627,20	$ 3.157.028.242,94
septiembre-25	$ 4.840.222.301,30	$ 3.933.779.751,32
octubre-25	$ 7.022.092.480,00	$ 4.329.315.587,27
noviembre-25	$ 17.240.312.012,00	$ 5.390.918.920,28
diciembre-25	$ 6.251.451.049,73	$ 6.984.389.452,73
enero-26	$ 6.831.702.225,21	$ 7.823.287.154,75
febrero-26	$ 7.814.947.430,33	$ 8.853.691.265,02
marzo-26	$ 8.963.152.296,01	$ 9.449.906.089,55
abril-26	$ 10.924.552.907,43	$ 10.508.488.047,43
mayo-26	$ 17.846.974.996,21	$ 10.817.988.486,30
junio-26	$ 11.350.397.064,38	$ 11.473.891.909,99
julio-26	$ 12.468.361.143,54	$ 12.773.466.288,04

Tabla 3.3 Seguimiento general

De acuerdo con la tabla anterior, se puede observar que la ejecución a la fecha corresponde a **$12.773.466.288** y el programado es equivalente a **$12.468.361.143** con lo cual evidencia adelanto en la ejecución de las actividades del **1.08%,** con base en la reprogramación de obra de acuerdo a la prórroga No.2.

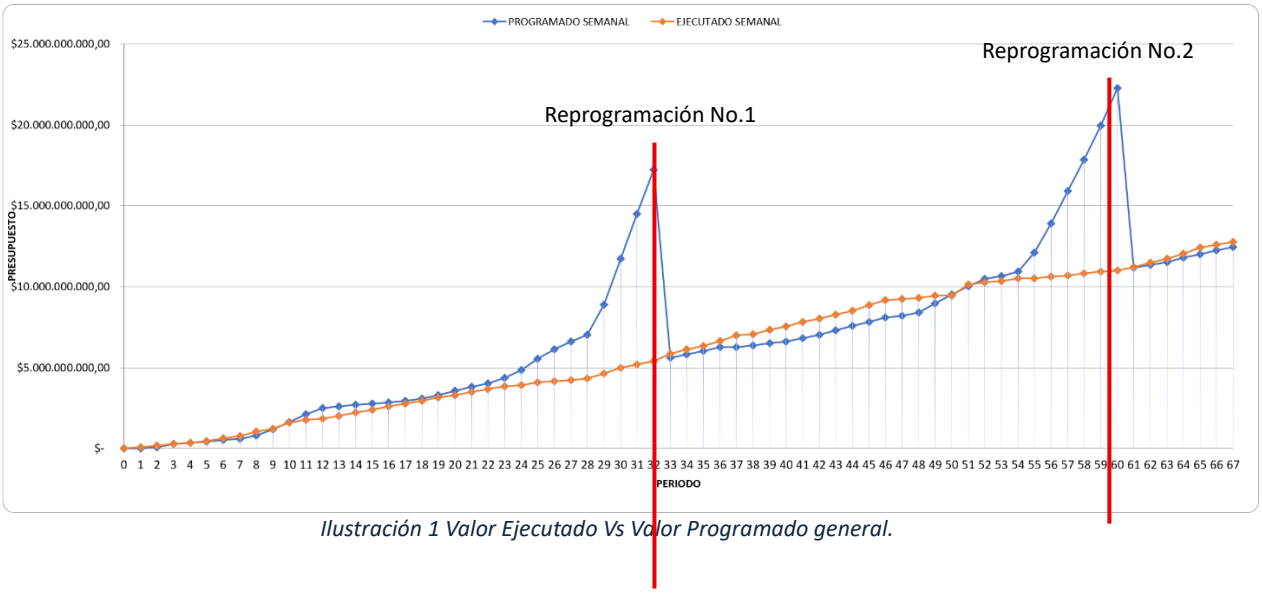


Ilustración 1 Valor Ejecutado Vs Valor Programado general.

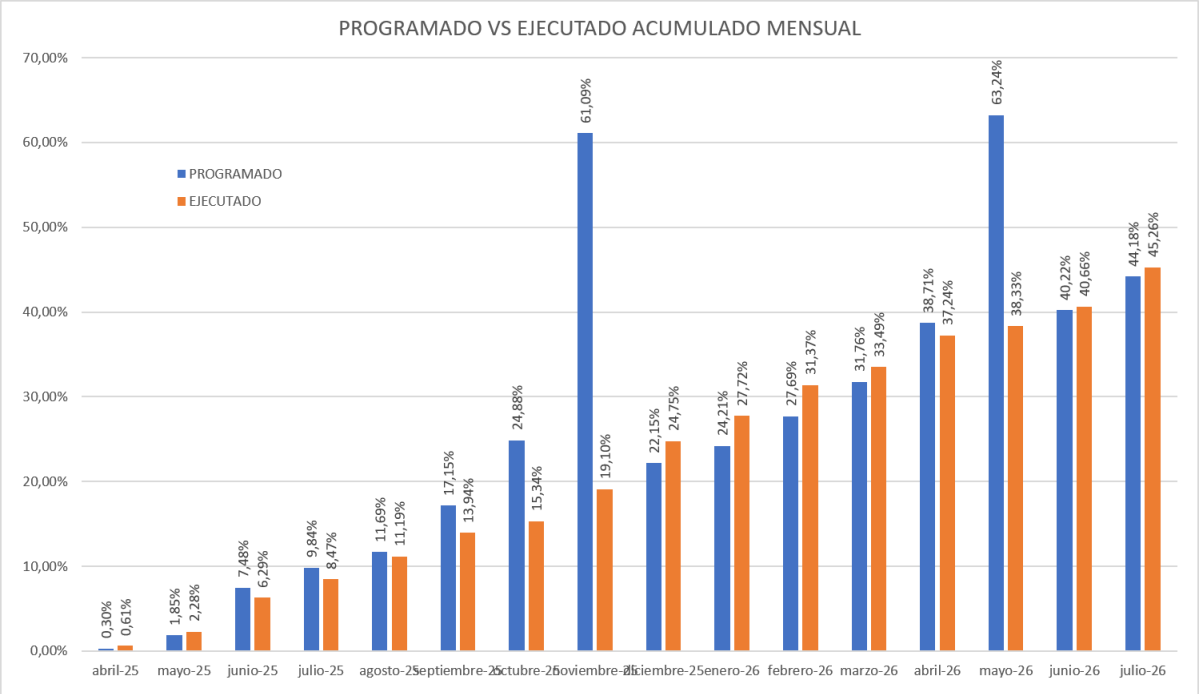


Ilustración 2 % Ejecutado Vs % Programado general.

3.3 Cambios identificados

- Durante el periodo no se presentaron cambios representativos en la ejecución del contrato.

3.4 Reprogramación realizada

Se cuenta vigente el programa de obra V8.1.

3.5 Compromiso adquirido

Durante el mes de han venido adelantando actividad con el fin de dar cumplimiento a las diferentes solicitudes por parte del instituto e interventora, esto con el propósito de mantener una correcta ejecución de actividades de obra y cumplimiento de requisitos normativos, técnicos y de la comunidad.

4 LÍNEA BASE DEL TIEMPO

A continuación, se presentan las fechas de control, junto con los hitos a revisar en ejecución y las mediciones realizadas en las fechas, hitos de medición a la programación y los respectivos porcentajes de avance (en tiempo) sobre las actividades programadas para cada fecha de control.

Anexo 1 Programación de obra

4.1 Causa de atraso/adelanto

A la fecha del corte, se tiene un programado presupuestal del 44,18 %, y un ejecutado mensual del 45,26%, dando como resultado un adelante aproximado del 1.08%. El adelanto obedece principalmente a la aprobación de la solicitud de prorroga solicitad, la cual extendió el fin del contrato de obra hasta el 30 de noviembre del 2026, así mismo como el desarrollo de actividades en 10 de los 12 tramos del contrato de obra.

4.2 Medición de línea

Esta medición se realiza mediante la comparación mensual con el porcentaje de avance en tiempo (por actividad), según lo expuesto en las hojas de ruta de medición anteriormente presentadas y con la evaluación del SPI, de lo realmente ejecutado VS lo planeado, el cual puede ser evaluado como actividad por actividad, en las actividades resumen (Capítulos) y el proyecto completo. Los resultados deben ser interpretados como se establece en el número 4.3.

4.3 SPI - Schedule Performance Índex:

Es un índice que compara el EV (Valor Ganado), es decir lo avanzado, contra el PV (Valor Planeado), lo que se tenía pensado avanzar a un momento dado.

- Si el SPI es igual a 1, quiere decir que el entregable está avanzando al ritmo previsto durante el presupuesto.
- Si el SPI es mayor a 1, quiere decir que el entregable está avanzando a un ritmo mayor al previsto en el presupuesto.
- Si el SPI es menor a 1, quiere decir que se está avanzando a un ritmo menor que el previsto.

Si el SPI es menor a 1, quiere decir que se está avanzando a un ritmo menor que el previsto.

4.4 Proyección sobre indicadores obtenidos

Procesos de Gestión de Tiempo	Valor Actual
BAC-Presupuesto Completo	28.220.954.598,94
EV- Valor Ganado	$ 12.773.466.288,04
PV - Valor Planeado	$ 12.468.361.143,54

Tabla 4.1 Proyección sobre indicadores obtenidos

INDICADOR	FORMULAS	RESULTADO
PRESUPUESTO DEL PROYECTO (BAC)	BAC	$ 28.220.954.598,94
VALOR PLANEADO (PV)	PV=COSTO PLANEADO	$ 12.468.361.143,54
VALOR GANADO (EV)	EV=COSTO EJECUTADO	$ 12.773.466.288,04
COSTOS ACTUALES (AC)	AC=∑ TOTAL COSTO	$ 12.773.466.288,04
VARIACION DEL COSTO (CV)	CV=EV-AC	$ -
VARIACION DEL CRONOGRAMA (SV)	SV=EV-PV	$ 305.105.144,49
INDICE DE RENDIMIENTODEL COSTO (CPI)	CPI=EV/AC	100,00%
INDICE DE RENDIMIENTO DEL CRONOGRAMA (SPI)	SPI=EV/PV	102,45%
COSTO RESTANTE PROYECTADO(EAC)	EAC=BAC/CPI	$ 28.220.954.598,94
COSTOS ESTIMADO PARA COMPLETAR(ETC)	ETC=EAC-AC	$ 15.447.488.310,90
VARIACION HASTA LA CONCLUSION(VAC)	VAC=BAC-EAC	$ -
INDICE DE DESEMPEÑO DEL TRABAJO POR COMPLETAR	TCPI=(BAC-EV)/(EAC-AC)	1,0000

Tabla 4.2 Tipo de Pronostico

5 GESTIÓN DEL COSTO

5.1 Formulas y procesos de gestión

5.1.1 Proceso de gestión del costo

Las siguientes dos tablas, ilustran este proceso de gestión.

Procesos de Gestión de Costos	Descripción
AC-Costo Actual	Departamento Contable / Cuentas de Control / Mensual / Formato AC
EV-Valor Ganado	Ejecución (Residente/Director) / Mediciones de Avance o Actas de Corte / Mensual / Formato EV - Presupuesto
Gestión Compras	Departamento de Compras / Cuenta Control Insumos - Equipos / Mensual / Revisión vs presupuesto - cronograma Compras
Gestión Logística	Departamento de Transportes / Cuenta Control Transportes / Mensual / Revisión fletes vs presupuesto
Gestión Recurso Humano	Departamento de Compras / Cuenta Control Insumos - Equipos / Mensual / Revisión vs presupuesto - cronograma Compras

Tabla 5.1 Proceso de gestión del costo-Descripción

Procesos de Gestión de Costos	Valor Actual
AC-Costo Actual	$ 12.773.466.288,04
EV-Valor Ganado	$ 12.773.466.288,04
PV - Valor Planeado	$ 12.468.361.143,54
Gestión Compras	0,96
Gestión Logística	0,88
Gestión Recurso Humano	0,90

Tabla 5.2 Proceso de gestión del costo-Valor Actual

5.1.2 Proyección sobre indicadores obtenidos

Los indicadores de Valor Ganado muestran un proyecto con un adecuado equilibrio entre costo y cronograma. El **CPI de 1,00** evidencia una ejecución eficiente de los recursos financieros, mientras que el **SPI de 1,02** refleja un avance físico ligeramente superior al planificado. En consecuencia, de mantenerse estas condiciones, el proyecto tiene una alta probabilidad de finalizar dentro del presupuesto aprobado y con un cumplimiento oportuno del cronograma.

Sin embargo, el indicador de **Gestión Logística (0,88)** constituye el principal factor de riesgo para las siguientes etapas del proyecto, ya que puede comprometer el suministro oportuno de materiales y equipos. Sin embargo, durante el presente mes se implementaron mejoras en los procesos logísticos del consorcio lo que permitió mejorar dicho indicador con respecto al mes anterior.

5.1.3 Revisión de estabilidad del valor

Tipo de Pronostico	Fórmula	Valor Corte Seguimiento
Variación de Costo	CV=EV-AC	$ 0,00
Índice Desempeño Costos	CPI=EV/AC	100%
Costo Estimado para Completar	ETC=BAC-EV	$ 15.447.488.310,90
Costo Restante Proyectado	EAC=BAC/CPI	$ 28.220.954.598,94
Eficiencia en costos necesaria Proyectada	TCPi=(BAC-EV)/(EAC-AC)	100%

Tabla 5.3 Revisión de estabilidad del valor

El Costo Restante Proyectado, conocido como EAC (Estimate at Completion), es un indicador del método de Gestión del Valor Ganado (Earned Value Management – EVM) que permite estimar cuánto costará el proyecto al finalizar, considerando el desempeño real alcanzado hasta la fecha. Su propósito es advertir desviaciones futuras en el presupuesto y anticipar la necesidad de ajustes o correctivos. Como observamos en la tabla 5.3. A la fecha no se presenta una desviación del presupuesto aprobado.

5.2 Inclusión de cambios en presupuestos (actas modificatorias)

A la fecha, no se han presentado cambios en el presupuesto ni de provincias ni el presupuesto oficial ni puede cambiar sin una modificación contractual. Ahora bien, se han presentado cambios a las cantidades de acuerdo a las diferentes instrucciones dadas por la interventoría como por la entidad, pero el valor de los tramos no ha cambiado.

5.3 Flujo de caja del proyecto

Semana	Periodo		Costo Prorroga 2	Costo acumulado	% Programad	% Prog. Acum.	Ejecutado	Ejecutado Acumulado	% Ejecutad	% Eject. Acum.	Avance/Atraso
1	10/4/2025	24/4/2025	$ 16.868.250,00	$ 16.868.250,00	0,06%	0,06%	$ 91.439.797,00	$ 91.439.797,00	0,32%	0,32%	0,26%
2	25/4/2025	1/5/2025	$ 68.449.370,01	$ 85.317.620,01	0,24%	0,30%	$ 81.159.080,00	$ 172.598.877,00	0,29%	0,61%	0,31%
3	2/5/2025	8/5/2025	$ 191.161.301,70	$ 276.478.921,71	0,68%	0,98%	$ 127.185.537,00	$ 299.784.414,00	0,45%	1,06%	0,08%
4	9/5/2025	15/5/2025	$ 63.125.743,41	$ 339.604.665,12	0,22%	1,20%	$ 71.817.843,00	$ 371.602.257,00	0,25%	1,32%	0,11%
5	16/5/2025	22/5/2025	$ 82.294.717,24	$ 421.899.382,36	0,29%	1,49%	$ 103.759.840,00	$ 475.362.097,00	0,37%	1,68%	0,19%
6	23/5/2025	29/5/2025	$ 101.343.461,40	$ 523.242.843,76	0,36%	1,85%	$ 167.233.472,00	$ 642.595.569,00	0,59%	2,28%	0,42%
7	30/5/2025	5/6/2025	$ 89.414.402,25	$ 612.657.246,01	0,32%	2,17%	$ 140.511.071,00	$ 783.106.640,00	0,50%	2,77%	0,60%
8	6/6/2025	12/6/2025	$ 204.167.602,60	$ 816.824.848,61	0,72%	2,89%	$ 261.452.674,00	$ 1.044.559.314,00	0,93%	3,70%	0,81%
9	13/6/2025	19/6/2025	$ 384.922.388,00	$ 1.201.747.236,61	1,36%	4,26%	$ 190.646.493,00	$ 1.235.205.807,00	0,68%	4,38%	0,12%
10	20/6/2025	26/6/2025	$ 448.579.069,60	$ 1.650.326.306,21	1,59%	5,85%	$ 364.396.781,00	$ 1.599.602.588,00	1,29%	5,67%	-0,18%
11	27/6/2025	3/7/2025	$ 459.489.054,00	$ 2.109.815.360,21	1,63%	7,48%	$ 175.955.572,00	$ 1.775.558.160,00	0,62%	6,29%	-1,18%
12	4/7/2025	10/7/2025	$ 393.108.861,80	$ 2.502.924.222,01	1,39%	8,87%	$ 64.787.310,00	$ 1.840.345.470,00	0,23%	6,52%	-2,35%
13	11/7/2025	17/7/2025	$ 95.606.262,36	$ 2.598.530.484,37	0,34%	9,21%	$ 161.933.333,33	$ 2.002.278.803,33	0,57%	7,10%	-2,11%
14	18/7/2025	24/7/2025	$ 110.681.157,20	$ 2.709.211.641,57	0,39%	9,60%	$ 221.879.026,67	$ 2.224.157.830,00	0,79%	7,88%	-1,72%
15	25/7/2025	31/7/2025	$ 67.730.291,04	$ 2.776.941.932,61	0,24%	9,84%	$ 167.151.410,24	$ 2.391.309.240,24	0,59%	8,47%	-1,37%
16	1/8/2025	7/8/2025	$ 84.662.863,80	$ 2.861.604.796,41	0,30%	10,14%	$ 213.671.312,72	$ 2.604.980.552,96	0,76%	9,23%	-0,91%
17	8/8/2025	14/8/2025	$ 86.918.043,89	$ 2.948.522.840,30	0,31%	10,45%	$ 176.002.745,70	$ 2.780.983.298,66	0,62%	9,85%	-0,59%
18	15/8/2025	21/8/2025	$ 149.431.743,90	$ 3.097.954.584,20	0,53%	10,98%	$ 173.032.639,80	$ 2.954.015.938,46	0,61%	10,47%	-0,51%
19	22/8/2025	28/8/2025	$ 201.840.043,00	$ 3.299.794.627,20	0,72%	11,69%	$ 203.012.304,48	$ 3.157.028.242,94	0,72%	11,19%	-0,51%
20	29/8/2025	4/9/2025	$ 269.707.194,30	$ 3.569.501.821,50	0,96%	12,65%	$ 150.237.157,00	$ 3.307.265.399,94	0,53%	11,72%	-0,93%
21	5/9/2025	11/9/2025	$ 246.173.261,80	$ 3.815.675.083,30	0,87%	13,52%	$ 204.936.373,01	$ 3.512.201.772,95	0,73%	12,45%	-1,08%
22	12/9/2025	18/9/2025	$ 193.053.246,90	$ 4.008.728.330,20	0,68%	14,20%	$ 160.045.700,36	$ 3.672.247.473,31	0,57%	13,01%	-1,19%
23	19/9/2025	25/9/2025	$ 357.637.844,90	$ 4.366.366.175,10	1,27%	15,47%	$ 192.513.940,91	$ 3.864.761.414,22	0,68%	13,69%	-1,78%
24	26/9/2025	2/10/2025	$ 473.856.126,20	$ 4.840.222.301,30	1,68%	17,15%	$ 69.018.337,10	$ 3.933.779.751,32	0,24%	13,94%	-3,21%
25	3/10/2025	9/10/2025	$ 699.857.151,20	$ 5.540.079.452,50	2,48%	19,63%	$ 143.100.230,36	$ 4.076.879.981,67	0,51%	14,45%	-5,18%
26	10/10/2025	16/10/2025	$ 602.671.319,90	$ 6.142.750.772,40	2,14%	21,77%	$ 70.185.829,64	$ 4.147.065.811,32	0,25%	14,69%	-7,07%
27	17/10/2025	23/10/2025	$ 465.564.507,40	$ 6.608.315.279,80	1,65%	23,42%	$ 72.608.062,60	$ 4.219.673.873,92	0,26%	14,95%	-8,46%
28	24/10/2025	30/10/2025	$ 413.777.200,20	$ 7.022.092.480,00	1,47%	24,88%	$ 109.641.713,36	$ 4.329.315.587,27	0,39%	15,34%	-9,54%
29	31/10/2025	6/11/2025	$ 1.885.899.453,00	$ 8.907.991.933,00	6,68%	31,57%	$ 327.495.481,74	$ 4.656.811.069,02	1,16%	16,50%	-15,06%
30	7/11/2025	13/11/2025	$ 2.803.528.856,00	$ 11.711.520.789,00	9,93%	41,50%	$ 337.699.228,90	$ 4.994.510.297,92	1,20%	17,70%	-23,80%
31	14/11/2025	20/11/2025	$ 2.767.011.783,00	$ 14.478.532.572,00	9,80%	51,30%	$ 208.617.682,49	$ 5.203.127.980,41	0,74%	18,44%	-32,87%
32	21/11/2025	27/11/2025	$ 2.761.779.440,00	$ 17.240.312.012,00	9,79%	61,09%	$ 187.790.939,87	$ 5.390.918.920,28	0,67%	19,10%	-41,99%
Reprogramacion de obra de acuerdo a la prorroga no.1											
33	28/11/2025	4/12/2025	$ 208.841.471,90	$ 5.599.760.392,18	0,74%	19,84%	$ 468.296.372,77	$ 5.859.215.293,05	1,66%	20,76%	0,92%
34	5/12/2025	11/12/2025	$ 215.609.758,32	$ 5.815.370.150,50	0,76%	20,61%	$ 272.991.495,58	$ 6.132.206.788,62	0,97%	21,73%	1,12%
35	12/12/2025	18/12/2025	$ 192.356.787,14	$ 6.007.726.937,64	0,68%	21,29%	$ 209.046.355,70	$ 6.341.253.144,32	0,74%	22,47%	1,18%
36	19/12/2025	25/12/2025	$ 243.724.112,09	$ 6.251.451.049,73	0,86%	22,15%	$ 318.983.485,78	$ 6.660.236.630,11	1,13%	23,60%	1,45%
37	26/12/2025	1/1/2026	$ -	$ 6.251.451.049,73	0,00%	22,15%	$ 324.152.822,62	$ 6.984.389.452,73	1,15%	24,75%	2,60%
38	2/1/2026	8/1/2026	$ 135.511.631,63	$ 6.386.962.681,36	0,48%	22,63%	$ 94.582.720,82	$ 7.078.972.173,55	0,34%	25,08%	2,45%
39	9/1/2026	15/1/2026	$ 135.626.494,97	$ 6.522.589.176,33	0,48%	23,11%	$ 254.099.984,49	$ 7.333.072.158,03	0,90%	25,98%	2,87%
40	16/1/2026	22/1/2026	$ 73.709.185,19	$ 6.596.298.361,52	0,26%	23,37%	$ 215.549.921,95	$ 7.548.622.079,99	0,76%	26,75%	3,37%
41	23/1/2026	29/1/2026	$ 235.403.863,69	$ 6.831.702.225,21	0,83%	24,21%	$ 274.665.074,76	$ 7.823.287.154,75	0,97%	27,72%	3,51%
42	30/1/2026	5/2/2026	$ 182.299.169,51	$ 7.014.001.394,72	0,65%	24,85%	$ 216.841.751,08	$ 8.040.128.905,84	0,77%	28,49%	3,64%
43	6/2/2026	12/2/2026	$ 278.665.526,53	$ 7.292.666.921,25	0,99%	25,84%	$ 242.803.600,00	$ 8.282.932.505,84	0,86%	29,35%	3,51%
44	13/2/2026	19/2/2026	$ 298.105.984,59	$ 7.590.772.905,84	1,06%	26,90%	$ 232.252.064,64	$ 8.515.184.570,48	0,82%	30,17%	3,28%
45	20/2/2026	26/2/2026	$ 224.174.524,49	$ 7.814.947.430,33	0,79%	27,69%	$ 338.506.694,54	$ 8.853.691.265,02	1,20%	31,37%	3,68%
46	27/2/2026	5/3/2026	$ 294.849.650,77	$ 8.109.797.081,10	1,04%	28,74%	$ 306.891.010,11	$ 9.160.582.275,13	1,09%	32,46%	3,72%
47	6/3/2026	12/3/2026	$ 84.791.068,43	$ 8.194.588.149,53	0,30%	29,04%	$ 61.739.747,46	$ 9.222.322.022,59	0,22%	32,68%	3,64%
48	13/3/2026	19/3/2026	$ 217.098.782,78	$ 8.411.686.932,31	0,77%	29,81%	$ 79.731.352,59	$ 9.302.053.375,18	0,28%	32,96%	3,15%
49	20/3/2026	26/3/2026	$ 551.465.363,70	$ 8.963.152.296,01	1,95%	31,76%	$ 147.852.714,37	$ 9.449.906.089,55	0,52%	33,49%	1,72%
50	27/3/2026	2/4/2026	$ 564.111.304,90	$ 9.527.263.600,91	2,00%	33,76%	$ -	$ 9.449.906.089,55	0,00%	33,49%	-0,27%
51	3/4/2026	9/4/2026	$ 516.217.665,22	$ 10.043.481.266,13	1,83%	35,59%	$ 674.335.151,23	$ 10.124.241.240,79	2,39%	35,87%	0,29%
52	10/4/2026	16/4/2026	$ 445.993.519,23	$ 10.489.474.785,36	1,58%	37,17%	$ 149.353.300,45	$ 10.273.594.541,24	0,53%	36,40%	-0,76%
53	17/4/2026	23/4/2026	$ 168.318.493,01	$ 10.657.793.278,37	0,60%	37,77%	$ 71.713.577,73	$ 10.345.308.118,97	0,25%	36,66%	-1,11%
54	24/4/2026	30/4/2026	$ 266.759.629,06	$ 10.924.552.907,43	0,95%	38,71%	$ 163.179.928,46	$ 10.508.488.047,43	0,58%	37,24%	-1,47%
55	1/5/2026	7/5/2026	$ 1.177.484.921,29	$ 12.102.037.828,72	4,17%	42,88%	$ 24.860.972,09	$ 10.533.349.019,51	0,09%	37,32%	-5,56%
56	8/5/2026	14/5/2026	$ 1.791.076.488,91	$ 13.893.114.317,63	6,35%	49,23%	$ 95.003.387,53	$ 10.628.352.407,04	0,34%	37,66%	-11,57%
57	15/5/2026	21/5/2026	$ 2.001.970.807,87	$ 15.895.085.125,50	7,09%	56,32%	$ 75.414.159,71	$ 10.703.766.566,75	0,27%	37,93%	-18,40%
58	22/5/2026	28/5/2026	$ 1.951.889.870,71	$ 17.846.974.996,21	6,92%	63,24%	$ 114.221.919,55	$ 10.817.988.486,30	0,40%	38,33%	-24,91%
59	29/5/2026	4/6/2026	$ 2.116.271.984,50	$ 19.963.246.980,71	7,50%	70,74%	$ 106.358.155,88	$ 10.924.346.642,18	0,38%	38,71%	-32,03%
60	5/6/2026	11/6/2026	$ 2.290.511.135,64	$ 22.253.758.116,35	8,12%	78,86%	$ 76.716.339,23	$ 11.001.062.981,41	0,27%	38,98%	-39,87%
Reprogramacion de obra de acuerdo a la prorroga no.2											
61	12/6/2026	18/6/2026	$ 179.087.991,80	$ 11.180.150.973,22	0,63%	39,62%	$ 221.086.632,37	$ 11.222.149.613,78	0,78%	39,77%	0,15%
62	19/6/2026	25/6/2026	$ 170.246.091,16	$ 11.350.397.064,38	0,60%	40,22%	$ 251.742.296,21	$ 11.473.891.909,99	0,89%	40,66%	0,44%
63	26/6/2026	2/7/2026	$ 165.122.135,18	$ 11.515.519.199,57	0,59%	40,80%	$ 247.482.631,93	$ 11.721.374.541,92	0,88%	41,53%	0,73%
64	3/7/2026	9/7/2026	$ 281.834.235,46	$ 11.797.353.435,03	1,00%	41,80%	$ 331.476.431,59	$ 12.052.850.973,51	1,17%	42,71%	0,91%
65	10/7/2026	16/7/2026	$ 221.897.575,26	$ 12.019.251.010,29	0,79%	42,59%	$ 375.792.053,37	$ 12.428.643.026,88	1,33%	44,04%	1,45%
66	17/7/2026	23/7/2026	$ 242.173.481,33	$ 12.261.424.491,63	0,86%	43,45%	$ 150.976.702,10	$ 12.579.619.728,98	0,53%	44,58%	1,13%
67	24/7/2026	30/7/2026	$ 206.936.651,91	$ 12.468.361.143,54	0,73%	44,18%	$ 193.846.559,05	$ 12.773.466.288,04	0,69%	45,26%	1,08%

Tabla 5.4 Flujo de Inversión

6 GESTIÓN DE CALIDAD DEL PROYECTO

6.1 Calibración de equipos

Se anexan certificados ONAC de los siguientes laboratorios.

- Análisis de laboratorio **BATEMAN INGENIERIA SAS - SIGLA: BIL SAS** Se adjunto mediante comunicado ICCU-141-280 certificación ONAC Proveedor.
- Análisis de laboratorio **DAPCIL** y certificación laboratorio: Se adjunto mediante comunicado ICCU-141-280 certificación ONAC Proveedor.

- Análisis de laboratorio **TERRATEST** y certificación laboratorio: Se adjunto mediante comunicado ICCU-141-280 certificación ONAC Proveedor.

6.2 Descripción de pruebas de calidad efectuadas / Control de Registros

- Para el presente periodo del mes de abril, se realizaron las diferentes tomas de muestras de concretos en los tramos correspondientes, se realizó la revisión e inspección diaria de la maquinaria para garantizar su adecuado funcionamiento
- Se verifico el uso de los EPP's por parte de todo el personal de obra y se realizó la correspondiente demarcación preventiva de acuerdo a lo estipulado en el PMT.
- Se adelantaron correcciones a los acabados de las obras construidas de acuerdo a las observaciones presentas por la interventoría.

6.3 Métricas de calidad

Métricas de Calidad	No	Descripción	Programado		Entregado		Formula	Indicador
			Si	No	Si	No		
Realizar la entrega oportuna de los productos o resultados previstos	1	Plan de Gerencia	✓		✓		Número de productos o resultados entregados / Numero de productos o resultados programados	4/4= 1.0
		Plan de Calidad	✓		✓			
		Pólizas	✓		✓			
	4	Paga	✓		✓			
Implementar los requisitos contractuales		Plan de Gerencia	✓		✓		Numero de requisitos implementados/ Numero de requisitos	4/4= 1.0
	2	Plan de Calidad	✓		✓			
		Pólizas	✓		✓			
		Paga	✓		✓			

Realizar evaluación de personal	$\frac{Numero\ de\ empleados\ colombianos}{Numero\ total\ de\ empleados}$ 1	✓		✓		Numero de personal mes / Numero de personal total > 80%	47/47= 1.0

Tabla 6.1 Métricas de Calidad-Caracterización

7 GESTIÓN DE LAS COMUNICACIONES DEL PROYECTO

7.1 Relación oficios enviados a la fecha de cierre 31 de Julio de 2026

FORMATO DE CONSECUTIVOS-PROYECTO "ICCU 2024"

N° Consecutivo	Fecha - Registro	Asunto	DIRIGIDO A / Novedad
ICCU-141-480	01/07/2026	Remisión informe final rendición de cuentas anticipo	SARAY
ICCU-141-481	01/07/2026	REMISION OBSERVACIONES INFORME MES DE MAYO V3	TATIANA
ICCU-141-482	06/07/2026	Remisión Informe Social No 15 - Junio	Natalia
ICCU-141-482	06/07/2026	Remisión Informe tecnico Junio 2026	Wander
ICCU-141-483	06/07/2026	Respuesta a oficio ICCU-221-617 envio informe SST mes de Junio 2026	TATIANA
ICCU-141-484	06/07/2026	Informe gestion ambiental junio de 2026	Olga
ICCU-141-485	08/07/2026	Remision Acta de Obra 5 a Interventoria	Saray
ICCU-141-486	08/07/2026	Respuesta oficio ICCU-221-618 Atención observaciones Informe mensual social - junio 2026	Natalia
ICCU-141-487	09/07/2026	Respuesta petición Caparrapi	Saray
ICCU-141-488	09/07/2026	Respuesta Petición JAC Reines Puerto Salgar	Natalia
ICCU-141-489	09/07/2026	Respuesta a ciudadano Daniel Guevera Castro - Viani	Natalia
ICCU-141-490	09/07/2026	Remision Acta de Obra 5 a Entidad	Saray
ICCU-141-491	10/07/2026	Atencion obs informe mensual tecnica	Wander
ICCU-141-492	15/07/2026	Respuesta oficio ICCU-221-602 envio planillas seguridad social	TATIANA
ICCU-141-493	15/07/2026	Solicitud ICANH	Natalia
ICCU-141-494	16/07/2026	atención observaciones informa ambiental junio V2.0	olga
ICCU-141-495	16/07/2026		Saray
ICCU-141-496	16/07/2026	Alcance a comunicado ICCU-141-494	Olga
ICCU-141-497	16/07/2026	Remisión Resultados LWD Viani	Saray
ICCU-141-498	20/07/2026	Atención observaciones presentadas el 24 de junio de 2026 al muro Beltrán PR 8+790	Wander
ICCU-141-499	23/07/2026	Respuesta al oficio ICCU-221-635 LLAMADO DE ATENCIÓN POR INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES EN SEGURID	Sindy
ICCU-141-500	27/07/2026	Respuesta oficio ICCU-221-639 Traslado y solicitud de pronunciamiento al contratista del PQRS	Saray

Tabla 7.1 Relación de correspondencia saliente

7.2 Relación oficios recibidos a la fecha de cierre 31 de Julio 2026

FORMATO DE CORRESPONDENCIA-PROYECTO "ICCU 2024"

ITEM	N° Registro	PROCEDENCIA (persona, Entidad)	Ciudad	Asunto	PASE A	
					Dependencia	Fecha
405	ICCU-221-601	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	ICCU-221-601 Respuesta a derecho de petición Sr. Pedro Gómez tramo Bituima	Julian David Carcamo Luna	7/1/2026
406	ICCU-221-602	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	ICCU-221-602 SOLICITUD PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA JUNIO 2026	Julian David Carcamo Luna	
407	ICCU-221-563	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	ICCU-221-563 APROBACION DE INFORME SST 14 DEL 1 AL 31 DE MAYO DE 2026 - CONTRATISTA	Julian David Carcamo Luna	
408	ICCU-221-617	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	ICCU-221-617 SOLICITUD ENTREGA DE INFORME MENSUAL SST DEL 1 AL 30 DE JUNIO DE 2026	Julian David Carcamo Luna	
409	ICCU-221-618	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	ICCU-221-618 Atención observaciones informe mensual social - junio 2026	Julian David Carcamo Luna	
410	ICCU-221-619	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	ICCU-221- 619 RTA ICCU-141-483 OBS INFORME MENSUAL SST No 15 1 AL 30 DE JUNIO DE 2026	Julian David Carcamo Luna	
411	ICCU-221-621	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	ICCU-221-621 OBSERVACIONES AL INFORME GERENCIAL JUNTO CON EL INFORME TÉCNICO Y DEL ANTICIPO MENSUAL No 15 – OBRA	Julian David Carcamo Luna	
412	ICCU-221-622	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	ICCU-221-622 LLAMADO DE ATENCIÓN POR INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES EN MATERIA DE SST	Julian David Carcamo Luna	
413	ICCU-221-624	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	Remisión Oficio ICCU-221-624-Observaciones informe ambiental de Junio 2026 V1	Julian David Carcamo Luna	
414	ICCU-221-625	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	OBSERVACIONES AL INFORME GERENCIAL JUNTO CON EL INFORME TÉCNICO MENSUAL 15 V.2. – OBRA.	Julian David Carcamo Luna	
415	ICCU-221-626	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	ICCU-221-626 APROBACIÓN INFORME TECNICO MENSUAL 15 - OBRA	Julian David Carcamo Luna	
416	ICCU-221-627	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	Oficio ICCU-221-627 Aprobación informe mensual social # 15	Julian David Carcamo Luna	
417	ICCU-221-632	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	APROBACION DE INFORME SST 15 DEL 1 AL 30 DE JUNIO DE 2026- CONTRATISTA	Julian David Carcamo Luna	
418	ICCU-221-630	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	Remisión Oficio ICCU-221-630 Aprobación informe ambiental No 15 V2 (junio 2026)	Julian David Carcamo Luna	
419	ICCU-221-627	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	Comunicado ICCU-221-627 Aprobación informe mensual social # 15	Julian David Carcamo Luna	
420	ICCU-221-635	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	ICCU-221-635 LLAMADO DE ATENCIÓN POR INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	Julian David Carcamo Luna	
421	ICCU-221-636	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	Oficio ICCU-221-636 ICCU Aprobación Personal - Hoja de Vida Profesional SST Contratista	Julian David Carcamo Luna	
422	ICCU-221-639	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	ICCU-221-639 Traslado y solicitud de pronunciamiento al contratista del PQRS-Tatiana Martínez	Julian David Carcamo Luna	
423	ICCU-221-640	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	ICCU-221-640 REINCIDENCIA DE NOVEDADES EVIDENCIADAS EN EL MUNICIPIO DE PULÍ	Julian David Carcamo Luna	
424	ICCU-221-641	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	ICCU-221-641 Respuesta a su oficio ICCU-141-500 - PQRS – Concepto de la Interventoria	Julian David Carcamo Luna	
425	CE 2026162000090931	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	Respuesta a Radicado CR 2026184200076092 CE 2026162000090931	Julian David Carcamo Luna	
426	ICCU-221-642	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	ICCU-221-642 Reiteración de requerimiento técnico – Ensayos LWD	Julian David Carcamo Luna	
427	ICCU-221-644	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	ICCU-221-644 SOLICITUD ENTREGA DE PLANILLAS DE SEGURIDAD SOCIAL MES DE JULIO 2026 – CONTRATISTA	Julian David Carcamo Luna	
428	ICCU-221-645	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	ICCU-221-645 SOLICITUD ENTREGA DE INFORME MENSUAL SST DEL 1 AL 31 DE JULIO DE 2026	Julian David Carcamo Luna	
429	ICCU-221-646	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	ICCU-221-646 OBSERVACIONES IMPLANTACION MURO – K1+720 TRAMO DE SAN FRANCISCO	Julian David Carcamo Luna	
430	ICCU-221-633	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	ICCU-221-633 APROBACION PROGRAMACION DE OBRA V8.1	Julian David Carcamo Luna	
431	ICCU-221-647	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	ICCU-221-647 Llamado de Atención por Deficiencias en el Proceso Constructivo de Cunetas en Material Estabilizado	Julian David Carcamo Luna	
432	ICCU-221-648	CONSORCIO CAMINOS VECINALES CCI	BOGOTÁ D.C	Remisión Oficio ICCU-221-0648 Cumplimiento Obligaciones Ambientales - Retiro de RCD	Julian David Carcamo Luna	

Tabla 7.2 Relación de correspondencia entrante

8 GESTIÓN DE LOS RIESGOS

8.1 Identificación de los riesgos materializados o por materializarse.

8.1.1 Riesgos propios

- Planificar detalladamente las actividades a ejecutar con el fin de evitar reproceso que impacten directamente el avance del proyecto.

- Coordinar adecuadamente los inicios de las actividades de obra con el fin de cumplir con el cronograma previsto.

8.1.2 Riesgo 9 (Matriz)

• **Riesgo 9**

Durante el presente mes, se reportaron días de lluvias que generaron algunos contratiempos y retrasos en la ejecución de actividades de obra.

9	GENERAL	EXTERNA	EJECUCIÓN	DE LA NATURALEZA	Inundaciones, lluvias, desabastecimiento de agua potable, entre otros desastres naturales que tengan impacto en la ejecución del contrato	Retrasos en la ejecución del contrato y posible variación del valor del mismo	3	2	5	MEDIO	ICCU	Recopilación de datos estadísticos e información a partir de las fuentes oficiales durante la etapa precontractual y contractual, sobre la ocurrencia de desastres naturales en la región del proyecto, para adoptar medidas tendientes a mitigar su impacto sobre bienes del contratista, tales como ubicación de campamentos y oficinas, maquinaria y equipos, acopios de materiales, planes de seguridad industrial para protección del personal en dichos eventos, etc.	2	2	4	BAJO	SI	CONTRATISTA	Etapa precontractual	A la terminación de la ejecución del contrato	Revisiones de expertos del contratista en los tratamientos y controles a ser implementados	DETERMINADAS POR LOS EXPERTOS DEL CONTRATISTA EN ESTA MATERIA

Ilustración 3 Riesgo 9

8.1.3 Riesgo 17

17	GENERAL	EXTERNA	EJECUCIÓN	OPERACIONAL	Imposibilidad de accesibilidad o desplazamientos de maquinaria y equipos para la ejecución de las obras en la zona de influencia del proyecto.	Incremento en el costo de las actividades de construcción	2	4	6	ALTO	CONTRATISTA E ICCU	Monitoreo del corredor vial por parte del contratista; recomendar medidas preventivas, correctivas o de mitigación de las inestabilidades observadas. Análisis e implementación de medidas pertinentes con este fin.	2	2	4	MEDIO	EN EMERGENCIAS DE GRAN MAGNITUD PUEDE AFECTARSE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.	Gestores y/o Supervisores, Interventor-Contratista	Al inicio de la ejecución del contrato	A la terminación de la ejecución del contrato	El contratista conocerá en visita de obra el terreno. Análisis de Contratista e Interventor y si es necesario participación del ICCU, Comités Técnicos, Seguimiento a implementación de medidas preventivas, correctivas o de mitigación, Informes respectivos, requerimientos escritos- Retroalimentación en los procedimientos adelantados por los responsables del tratamiento.	CUANDO SE PRESENTE EL EVENTO

Ilustración 4 Riesgo 17

8.1.4 Riesgos asociados a ítems no previstos y mayores cantidades de obra

Se han evidencia la necesidad de realizar un balance de mayores y menores cantidades de obra, esto debido a las dinámicas cambiantes del terreno y necesidad de las misma, esto con el fin de garantizar las calidad y estabilidad de las obras contratadas. Derivado de esto, se pueden presentar reprocesos, atrasos y/o procesos que afecten el buen desarrollo de las obras.

9 CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

1. Gracias a la aprobación de la **Prórroga No. 2**, el proyecto ha logrado una transición crítica, pasando de un retraso significativo del -24,91% a un **adelanto físico del 1.08%**. El **SPI (Schedule Performance Index) de 1,02** confirma que el proyecto está avanzando a un ritmo ligeramente superior al planificado en la nueva línea base.

2. El proyecto demuestra un equilibrio financiero sólido con un **CPI (Cost Performance Index) de 1,00**, lo que indica que por cada peso invertido se está obteniendo exactamente el valor planeado. La proyección al cierre (**EAC**) se mantiene estable en **$28.220.954.599**, sin desviaciones presupuestales detectadas hasta la fecha.

3. El **Indicador de Gestión Logística (0,83 - 0,88)** es el factor de riesgo más preocupante para la continuidad del proyecto. Es imperativo implementar un **plan de fortalecimiento de la cadena de suministro**, especialmente para asegurar la disponibilidad de maquinaria y el transporte de materiales a zonas de difícil acceso, previniendo así posibles cuellos de botella en la fase final.

4. En julio se registraron **49 horas y 45 minutos** de afectación por lluvias moderadas, impactando principalmente la fundición de concretos y la instalación de aceros. Se debe mantener un monitoreo riguroso y ajustar las ventanas de trabajo para maximizar la ejecución en períodos secos, dado que el clima sigue siendo un riesgo materializado.